



3945937

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata DUMITRESCU G. MAGDALENA FLORII, având funcția de Șef serviciu la Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Vaideeni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2004	767.32 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dumitrescu Aristin Dumitrescu Magdalena Florii
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Vaideeni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2016	7012.37 m2	1/2	Contract de donație	Dumitrescu Aristin Dumitrescu Magdalena Florii
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Horezu - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	917 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dumitrescu Magdalena Florii Dumitrescu Aristin
Tara:	Intravilan	2016	799 m2	1/2	Contract de	Dumitrescu

ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Horezu - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	Aristin Dumitrescu Magdalena Florii
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2008	11.75 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dumitrescu Aristin Dumitrescu Magdalena Florii
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Ramnicu Valcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	13.79 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dumitrescu Aristin Dumitrescu Magdalena Florii
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Vinga - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2016	9.60 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dumitrescu Aristin Dumitrescu Magdalena Florii
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Vaideeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2021	3932 m2	3/8	Moștenire	Dumitrescu Magdalena Florii Zavoi Maria Zavoi Dragos
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Vaideeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2021	6256 m2	3/8	Moștenire	Zavoi Dragos Dumitrescu Magdalena Florii Zavoi Maria
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Vaideeni -	Agricol	2021	1301 m2	3/8	Moștenire	Zavoi Maria Zavoi Dragos Dumitrescu Magdalena Florii

Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Horezu - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	917 m2	3/8	Moștenire	Zavoi Maria Zavoi Dragos Dumitrescu Magdalena Florii
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Horezu - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	831 m2	3/8	Moștenire	Zavoi Maria Zavoi Dragos Dumitrescu Magdalena Florii
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Horezu - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2021	10000 m2	3/8	Moștenire	Zavoi Dragos Dumitrescu Magdalena Florii Zavoi Maria

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Ramnicu Valcea - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1994	94.02 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dumitrescu Magdalena Florii Dumitrescu Aristin
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED]	Apartament	2008	86.99 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dumitrescu Magdalena Florii Dumitrescu Aristin

Adresa: ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Vaideeni - Adresa: ██████████ █	Casă de locuit	2004	53.84 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dumitrescu Aristin Dumitrescu Magdalena Florii
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Ramnicu Valcea - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ █	Spații comerciale/de producție	2018	130.08 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Dumitrescu Magdalena Florii Dumitrescu Aristin

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	-------------------------	--------------------	----------

		înstrăinat		
-	-	-	-	-

#### IV. Active financiare

##### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR, ■■■	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	1992	26784

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

##### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

##### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

##### Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Transilvania	2015	2027	718568.69 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
Dumitrescu Magdalena Florii	Agentia Nationala De Cadastru Si Publicitate Imobiliara, Splaiul Independentei, nr. 202A, Sector 6 Bucuresti	Salariu	119455 RON
1.2. Soț/soție			
Dumitrescu Aristin	SC Tropicana, Rm Valcea	Salariu	41802 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
-	-	-	-

2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
Dumitrescu Aristin	████████████████████ ████████████████	Inchiriere-chirie	40257 RON
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
Dumitrescu Aristin	Rm. Valcea	Pensie	39792 RON
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
Dumitrescu Magdalena Florii	ANCPI, Splaiul Independentei, nr. 202A, Sector 6 Bucuresti	drepturi de hrana	8760 RON
Dumitrescu Magdalena Florii	ANCPI, Splaiul Independentei, nr. 202A, Sector 6 Bucuresti	vouchere de vacanta	1305 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			

-	-	-	-
---	---	---	---

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
03-06-2024	